

# La prima pietra del risparmio

**CASA CLIMA** - UDINE È STATO IL PRIMO COMUNE DELLA PROVINCIA AD ADERIRE AL SISTEMA DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

**A**poco più di un mese dalla sua entrata in vigore, il nuovo regolamento energetico del Comune di Udine diventa realtà. È stata, infatti, presentata, con la tradizionale cerimonia della posa della prima pietra, la prima Casa Clima di Udine, che verrà costruita in via Lumignacco.

“Sono molto contento di questa prima CasaClima - ha commentato il sindaco della città **Furio Honsell** - e come amministrazione incoraggeremo sempre con entusiasmo iniziative di questo tipo. Vorrei fare di Udine un punto di riferimento nazionale per il risparmio energetico”.

Udine, infatti, è la prima città tra i quattro capoluoghi di provincia del Friuli Venezia Giulia e prima tra tutti i comuni della provincia di Udine ad aderire a CasaClima, il sistema di certificazione energetica degli edifici.

La nuova costruzione che sorgerà in via Lumignacco e della quale sono già state costruite le fondamenta e gli scantinati, sarà una palazzina di quattro appartamenti, con tutti i comfort e gli standard più elevati di CasaClima. Altro aspetto non trascurabile è che tutti i materiali saranno prodotti da ditte partner del progetto di certificazione.

Le norme adottate dal regolamento energetico riguardano sia le nuove costruzioni e le nuove lottizzazioni, sia le ristrutturazioni, anche se i requisiti richiesti sono ovviamente diversi e in sintonia con il tessuto urbano circostante in base alle aree di edificazione o a vincoli di tutela architettonica per i centri storici. Per tutte le nuove costruzioni, private e pubbliche, l'obbligo per i costruttori sarà quello di adeguarsi, pena la non concessione dell'abitabilità, alla classe energetica B del sistema CasaClima, che richiede 50 KiloWattora per metro quadro l'anno per il riscaldamento specifico dell'involucro riferita alla superficie netta. In questo caso si parla anche di “casa da 5 litri”, in quanto il consumo energetico comporta l'uso di 5 litri di gasolio o 5 metri cubi di gas per metro quadro l'anno. Per quanto riguarda, invece, le ristrutturazioni, al proprietario sarà fatto obbligo di dimostrare il miglioramento di almeno di una classe energetica rispetto a quella iniziale.



Le norme adottate dal regolamento energetico riguardano sia le nuove costruzioni e le nuove lottizzazioni, sia le ristrutturazioni

## AGENZIA PER L'ENERGIA

VANTAGGI AMBIENTALI ED ECONOMICI

### Un modello suggerito dall'Unione Europea

L'Agenzia provinciale per l'energia di Udine (Ape), come promotore e responsabile del sistema di certificazione energetica degli edifici CasaClima in Friuli Venezia Giulia sottolinea l'encomio incassato dal modello di CasaClima da parte della Commissione Europea. Infatti, dopo la sua visita in Alto Adige, dove è nato il sistema CasaClima, il commissario Ue all'Energia **Andris Piebalgs** ha affermato che “CasaClima è ormai una realtà consolidata”, e ha auspicato che possa diventare “un modello da seguire in altre regioni d'Europa”. In una nota ufficiale, Piebalgs ha scritto che “la filosofia CasaClima sull'efficienza energetica è la stessa che ispira la direttiva proposta dalla Commissione Europea riguardo al consumo energetico negli edifici”.

L'Ue ha calcolato che il 40% dei consumi energetici vengono dalle abitazioni e ha invitato gli Stati membri a intervenire su di esse per tagliare gli sprechi. La politica di efficienza energetica promossa attraverso CasaClima si dimostra in linea con quanto atteso dalla Commissione Europea, come espresso dalle parole di Piebalgs.

Ape ha importato in Friuli Venezia Giulia la certificazione CasaClima dalla Provincia di Bolzano, dove essa è nata nel 2004, perché l'ha individuata come affidabile, semplice, imparziale e in grado di garantire la qualità. Coerentemente con le indicazioni comunitarie, il metodo CasaClima è un efficace strumento per identificare in modo facile e immediato il livello di consumi per riscaldamento di un edificio, esprimendo il fabbisogno energetico secondo una classificazione con le prime sei lettere dell'alfabeto.

CasaClima è sinonimo di risparmio energetico e di conseguenza economico, rispetto per l'ambiente e comfort abitativo. Per le sue caratteristiche è stata accolta già da diversi enti locali della regione per la promozione dell'efficienza energetica in edilizia. Recentemente, ha aderito al protocollo CasaClima il Comune di Udine, che ha reso obbligatoria la certificazione CasaClima almeno in classe B per tutti gli edifici di nuova costruzione, e c'è stata la presentazione da parte della Provincia di Udine del Fondo sperimentale per la promozione e l'incentivazione dell'efficienza energetica in edilizia, con contributi destinati alle famiglie proprietarie di abitazioni certificate CasaClima (almeno B le nuove edificazioni, e almeno C le riqualificazioni energetiche).